

Logistik beginnt beim Standort – wir haben ihn!

Logistikflächen im neuen Hansehafen Ansiedlung/Standortvergleiche/ Standortkalkulationen für Ihr Ansiedlungsobjekt

Sie suchen eine attraktive Siedlungsfläche im Sondergebiet Hafen, die Ihren Vorstellungen einer optimalen Lage mit Straßen-, Wasser- und Bahnanschluss entspricht?

Auch als Produktionsstandort im Dreischicht-Betrieb sind Sie bei uns gut positioniert und können vom Hafen als Dienstleister profitieren.

Nutzen Sie das Netzwerk von Industrie- und Gewerbeansiedlungen in Magdeburg-

Rothensee und unser ergänzendes Dienstleistungsangebot.

Prüfen Sie die Standortvorteile des neuen Hansehafens in unmittelbarer Nähe eines modernen KV-/Containerterminals.

Bei der Suche nach Ihrer Ansiedlungsfläche im Hafen Magdeburg und während der Investition stehen wir Ihnen mit unserem Know-how gern zur Verfügung.

Aktuelle Immobilienangebote:

- Ansiedlungsfläche direkt im Hafengebiet nur noch 15 ha
- Ansiedlungsfläche ca. 1 km entfernt vom Hafen – 100 ha
- Lagerflächen
- Büroflächen

Kontakt Ansiedlungsfläche

TRANSPORTWERK

Magdeburger Hafen GmbH
Saalestraße 20, 39126 Magdeburg

Telefon: 0049 391 / 5939-162

Fax: 0049 391 / 5939-210

Internet: www.magdeburg-hafen-gvz.eu

E-Mail: gf@magdeburg-hafen.de

Ansprechpartner: Karl-Heinz Ehrhardt



TRANSPORTWERK

Magdeburger  Hafen GmbH

GREENPORT



Hanse-Terminal und GVZ-**Hansehafen**

Partner der Eurogate-Gruppe



Ab 4. Q. 2011 an 365 Tagen **wasserstandsunabhängig** bei 4,00 m Wassertiefe.



Das neue Hanse-Terminal und GVZ-Hansehafen

Hanse-Terminal

- Modernes KV-/Containerterminal für Container und Wechselbrücken
- Portalkran, max. 50 t über Wasser, Schiene und Straße
- Gefahrgutabstellfläche 2.800 m²
- Containerabstellfläche 4.800 m²
- Schwerlastfläche 60 m x 20 m an der Kaikante
- Schwerlastumschlag bis 500 t Last mit Mobilkran (anzumieten)
- 60.000 m² Freilagerfläche

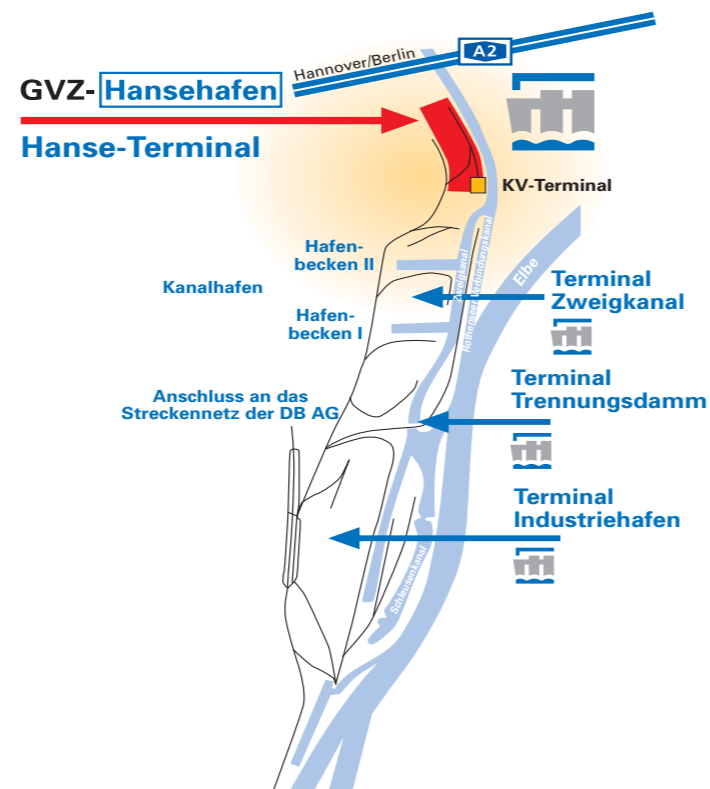
Optimale Verkehrsanbindung

- BAB 2 – 1 km
- BAB 14 – 6 km
- B 1, B 71, B 81

Umschlag von Gefahrgut-/Tank-Containern und -Fahrzeugen sowie Lagerung voller Gefahrgut-/Tank-Container. Folgende Gefahrgutklassen werden akzeptiert: (1.4/2.1/2.3/3/4.1/4.2/5.1/5.3/6.1/8/9)



Logistikdrehscheibe Magdeburg



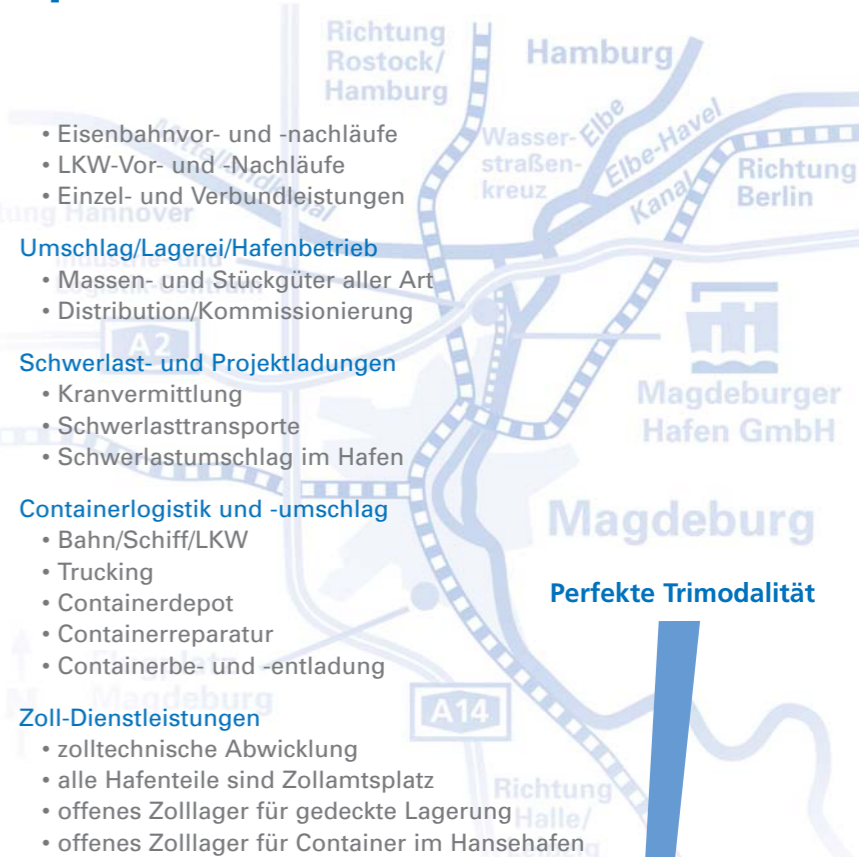
Logistik-Kompetenz und perfekte Trimodalität in Mitteldeutschland

Unsere „Hardware“

- 3 Hafengebiete, bestehend aus:
 - Kanalhafen mit Trennungsdamm, Hafenbecken I und II
 - Hansehafen
 - Industriehafen
- Gesamtfläche einschließlich Wasser ca. 625 ha
- ca. 15 ha Entwicklungsfläche
- Kailänge 6.740 m
- 6 Krananlagen bis 50 t
- KV-/Containerterminal im Hansehafen (Hanse-Terminal mit Portalkran und Reachstacker)
- Zuckerumschlaganlage mit Absackung
- 8.180 m² gedeckte Lagerfläche
- 172.500 m² befestigte Lagerfläche
- Straßenfahrzeugwaage 50 t
- Hafensortieranlage mit eigenen Triebfahrzeugen
- Gleisnetz 54 km mit Anliegeranschlüssen
- öffentliche Gleiswaage 120 t

Unsere „Software“

- Logistik**
 - Transportketten/Konzepte/Realisierung unter Einbindung sämtlicher Verkehrsträger
- Spedition**
 - Binnen- und Seeschifffahrt
 - Straßengüterverkehr



- Eisenbahnvor- und -nachläufe
- LKW-Vor- und -Nachläufe
- Einzel- und Verbundleistungen

Umschlag/Lagerei/Hafenbetrieb

- Massen- und Stückgüter aller Art
- Distribution/Kommissionierung

Schwerlast- und Projektladungen

- Kranvermittlung
- Schwerlasttransporte
- Schwerlastumschlag im Hafen

Containerlogistik und -umschlag

- Bahn/Schiff/LKW
- Trucking
- Containerdepot
- Containerreparatur
- Containerbe- und -entladung

Zoll-Dienstleistungen

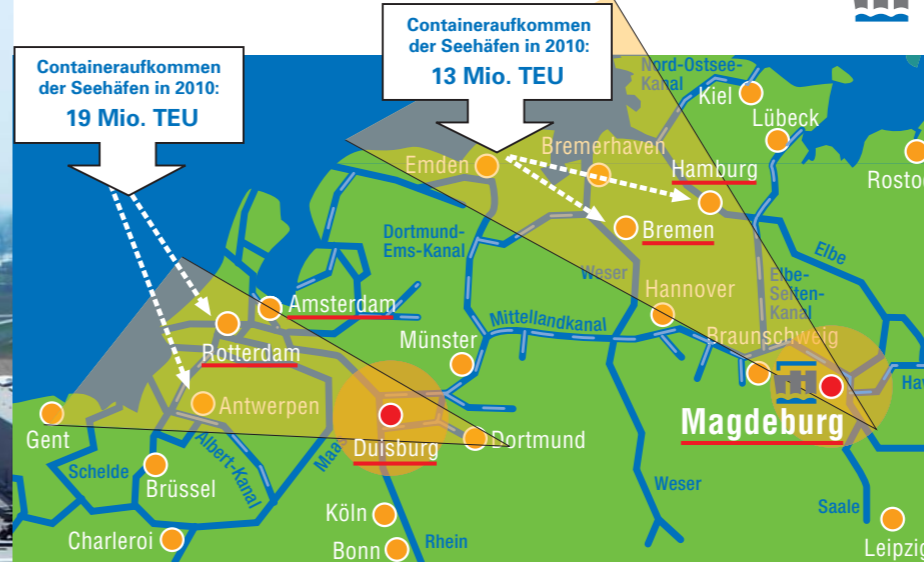
- zolltechnische Abwicklung
- alle Hafenteile sind Zollamtsplatz
- offenes Zolllager für gedeckte Lagerung
- offenes Zolllager für Container im Hansehafen

Bahn-Dienstleistungen

- Logistik- und Serviceleistungen für Eisenbahnverkehrsunternehmen
- Eisenbahnbetriebsleitung für Dritte
- Lokreparaturen für Dritte
- Abstellen von Wagen und Zügen einschließlich Kleinreparaturen von Wagen



Hinterland-Hubs der Seehäfen des „Nord-Range“



Optimale Hinterland-Drehscheibe für Seehäfen

