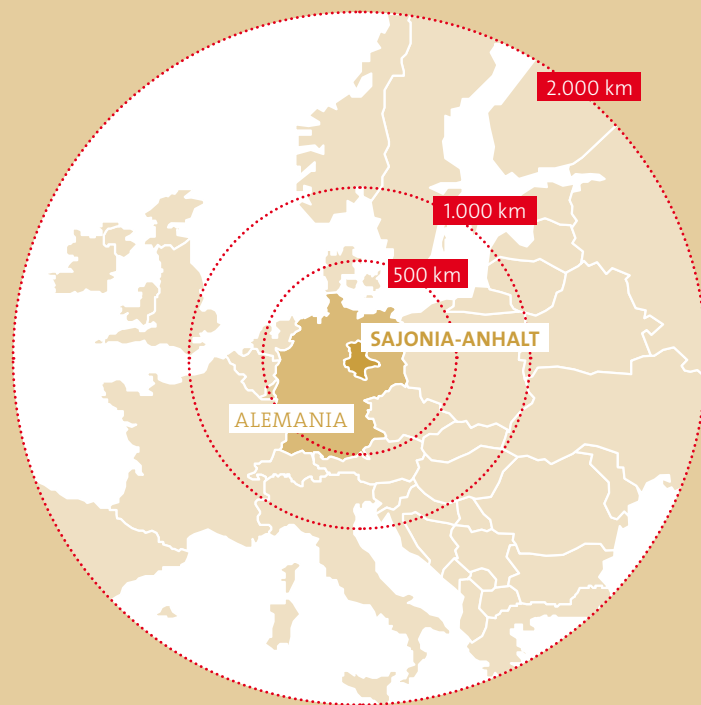


EN EL CORAZÓN DE ALEMANIA



SACHSEN-ANHALT



BIENVENIDOS A SAJONIA-ANHALT



En los últimos 15 años, el estado alemán de Sajonia-Anhalt se ha convertido en uno de los lugares de negocios más dinámicos en el corazón de Europa.

El producto nacional bruto ha aumentado un 6,5 % anual. La productividad de este estado se ha situado en lo más alto y ha incrementado en un 5,4 % entre 2004 y 2006. La excepcional ventaja de la situación de Sajonia-Anhalt ha atraído a empresas internacionales

como Bayer, Total y DELL. Con una tasa del 42 %, Sajonia-Anhalt es líder en inversión extranjera directa en el este de Alemania. La inversión extranjera se elevó a un total de 174,34 millones de euros durante los tres primeros trimestres de 2008. Los productos y servicios de Sajonia-Anhalt tienen mucha demanda en todo el mundo. La tasa de exportación actual del 30,8 % es una prueba de la competitividad inter-

nacional de las empresas de Sajonia-Anhalt y sigue aumentando año tras año. El valor de las exportaciones fue cercano a los 5.000 millones de euros en la primera mitad de 2008. Forme parte de este desarrollo dinámico y aproveche de las ventajas de nuestro estado.

SOCIOS ALEMANES

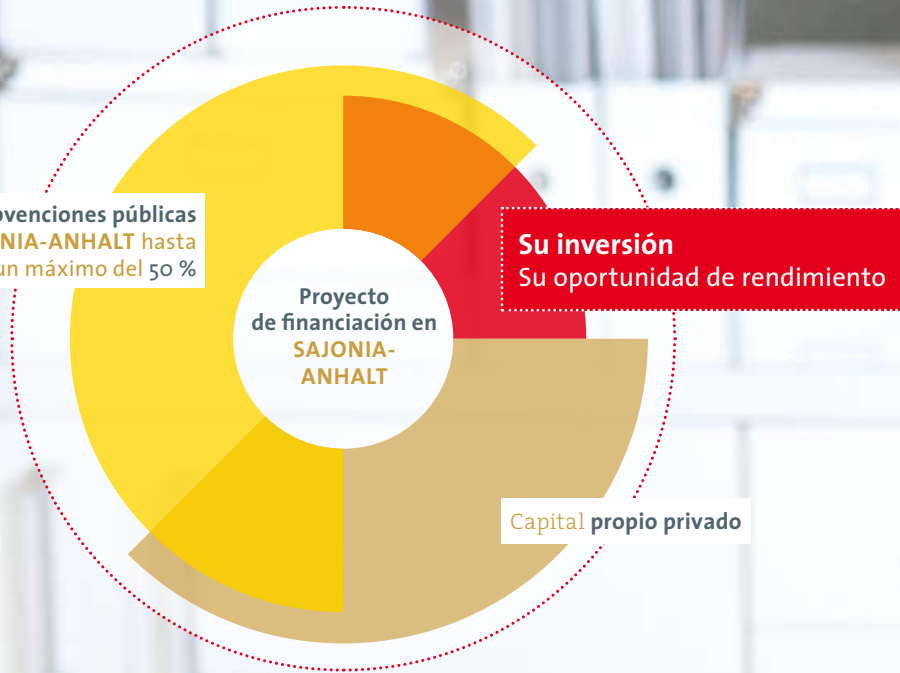


Subvenciones públicas
en SAJONIA-ANHALT hasta
un máximo del 50 %

Proyecto
de financiación en
SAJONIA-
ANHALT

Su inversión
Su oportunidad de rendimiento

Capital propio privado





El secreto del éxito empresarial de Sajonia-Anhalt es una política de desarrollo sostenido por la que el estado y la Unión Europea (UE) apoyan el establecimiento y crecimiento de las empresas. Como región Target-1 en desarrollo en la UE, las inversiones están subvencionadas hasta un 50 % con arreglo a las leyes y pautas legislativas vigentes. Los préstamos a bajo interés, la

ayuda para recursos de capital, los valores y la provisión de capital de riesgo ayudan a reducir los gastos de capital. Mediante las subvenciones, Sajonia-Anhalt reduce los gastos de explotación para personal cualificado y el desarrollo de nuevos productos y procesos.

El tiempo es oro. La Sociedad de Fomento de Inversiones y Marketing de Sajonia-Anhalt (IMG, Investitions- und Marketinggesellschaft Sachsen-Anhalt mbH) es su socio de confianza para su empresa. La IMG es una empresa del estado al servicio de los inversores con la misión de ser más eficiente que el resto. Proporciona apoyo a los inversores para maximizar los ren-

dimientos en sus proyectos. La participación de Sajonia-Anhalt en las finanzas islámicas es una prueba de su cosmopolitanismo e internacionalidad. Sajonia-Anhalt ha sido el primer estado en Europa en establecer ya en 2004 bonos islámicos o sukuk que acatan la sharia'. Póngase en contacto con nosotros y le daremos pruebas de nuestro éxito. Consultar con nosotros es gratis.

EXPERIENCIA ALEMANA





El éxito de Sajonia-Anhalt en ciencias biológicas y biotecnología es multifacético. Una de cada tres aspirinas de todo el mundo está hecha en Bitterfeld. Los productos farmacéuticos manufacturados y la investigación médica destacada tienen potencial aquí. Sajonia-Anhalt es uno de los centros líderes mundiales en el sector de la biotecnología.

Empresas de gran reconocimiento se han emplazado cerca del Instituto Leibniz de genética vegetal e investigación de plantas de cultivo (IPK). En el centro biológico del parque tecnológico de Halle (Saale), los hospitales universitarios y las empresas innovadoras investigan agentes activos contra el Alzheimer, por ejemplo.

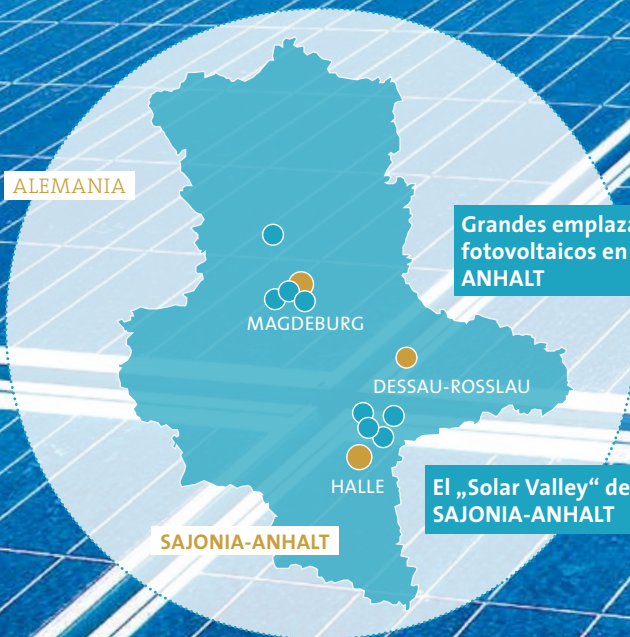
Sed de conocimientos y curiosidad. El disco celeste de Nebra, la representación más antigua que se conoce del cosmos, es un hallazgo que revela que la actual región de Sajonia-Anhalt ya estaba a la vanguardia de la ciencia y la investigación hace 3.600 años. Hoy en día, este estado tiene un excelente escenario de investigación, con

universidades, escuelas universitarias de ciencias aplicadas y muchas organizaciones como la entidad de investigación alemana Fraunhofer-Gesellschaft y la sociedad Max Planck. Las redes intersectoriales proporcionan una transferencia rápida de conocimientos y transmiten la formación para laboratorios especializados.

ENERGÍA ALEMANA



ALEMANIA



Grandes emplazamientos
fotovoltaicos en SAJONIA-
ANHALT

MAGDEBURG

DESSAU-ROSSLAU

HALLE

El „Solar Valley“ de
SAJONIA-ANHALT

SAJONIA-ANHALT



El sol brilla en el Solar Valley de Sajonia-Anhalt 365 días al año.

Una de cada diez células solares está hecha en Sajonia-Anhalt, donde se han instalado empresas fotovoltaicas con más de 3.000 empleados. 29 empresas solares y 11 institutos de investigación, incluyendo el Centro de Silicio Fotovoltaico Fraunhofer (CSP) en Halle, constituyen el Solar Valley

del este de Alemania para unir sus potenciales. Han sido galardonados como uno de los cinco ganadores del Excellence Cluster en Alemania. El premio fue presentado por el Ministerio Federal de Investigación (BMBF) para reforzar la capacidad de investigación con la colaboración de lugares de producción cercanos.

Ser pionero es una decisión consciente. La tarifa de alimentación garantizada por la Ley de Energías Renovables (EEG) ofrece a los productores una certeza de inversión de largo alcance. Sajonia-Anhalt ofrece un medio ambiente ideal para energías alternativas y promueve el establecimiento de industrias con cualquier apoyo. En la capital, Magdeburgo, el líder de

mercado alemán Enercon produce los mayores convertidores de energía eólica sin engranajes del mundo. Los yacimientos de arena de cuarzo y sosa constituyen una base segura para las empresas fotovoltaicas y los fabricantes de vidrio. Alrededor del 50 % de la capacidad productiva alemana de bioetanol y aproximadamente el 30 % de biodiesel están situados aquí.

A R T E
A L E M Á N

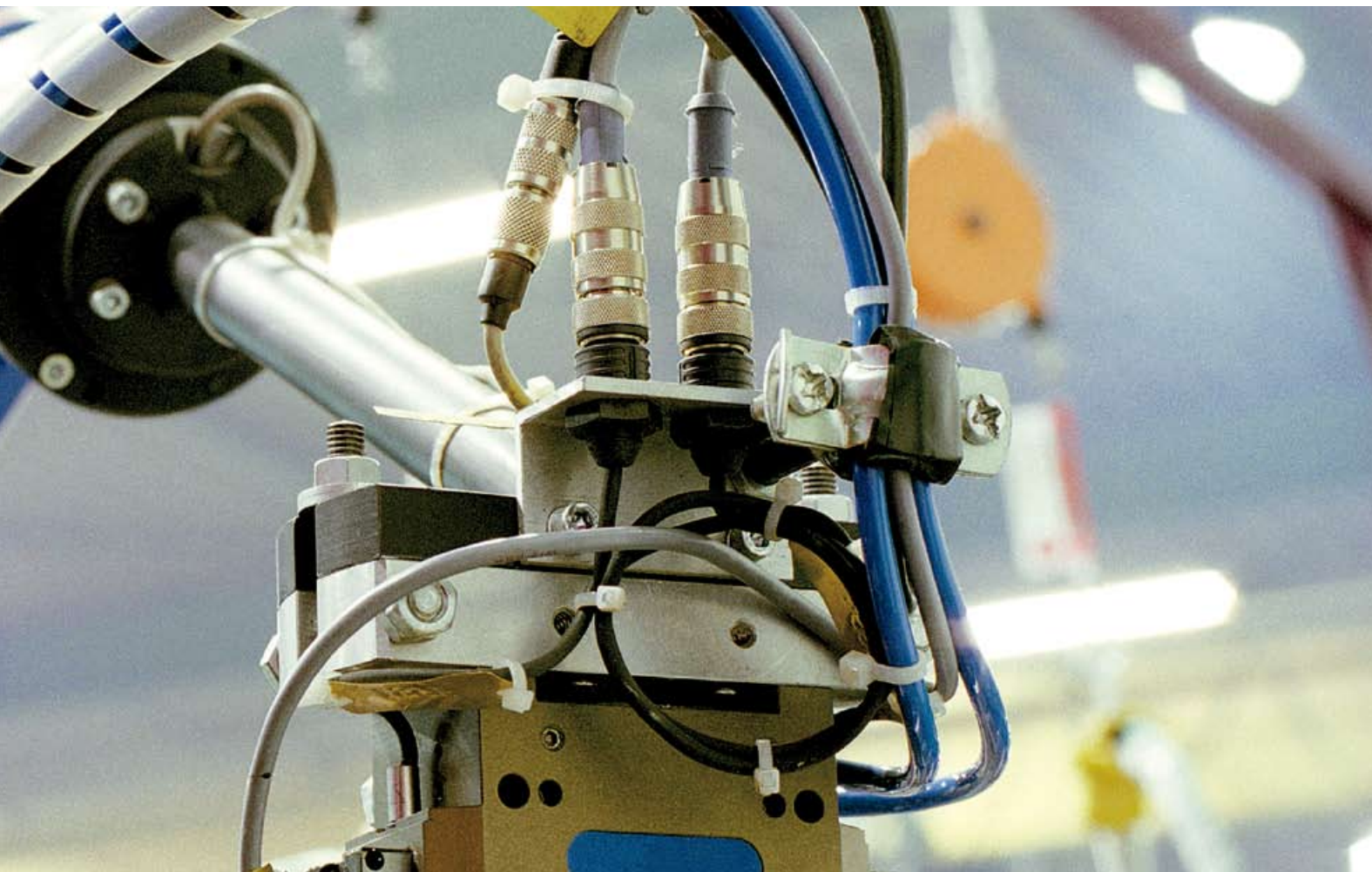


Grandes centros automovilísticos
en SAJONIA-ANHALT



ALEMANIA

SAJONIA-ANHALT



O se tiene, o no se tiene es lo que dice un refrán alemán. Los coches „hechos en Alemania“ son el resultado de la ingeniería punta y son conocidos en todo el mundo por su calidad e innovación. A bordo de cada coche alemán hay un trozo de Sajonia-Anhalt. Más de 250 plantas con unos 18.000 empleados fabrican componentes y sistemas para

fabricantes de automóviles tan acreditados como VW, BMW o Mercedes-Benz y proveedores de sistemas como Bosch. La gama oscila entre bloques de motor de aleación ligera hasta componentes para la dirección y la transmisión, así como piezas de carrocería y equipamiento interior.

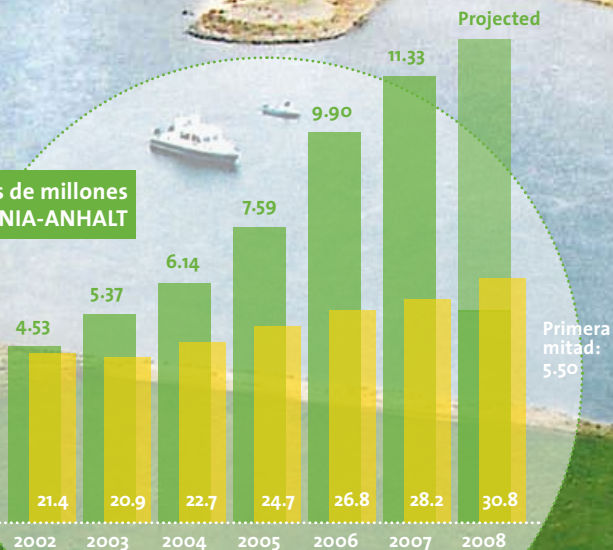
Elevada cualificación y motivación describe la mano de obra especializada de Sajonia-Anhalt. Sajonia-Anhalt es el lugar en el que hay que estar en Alemania, porque el 90 % de los trabajadores han completado un programa de formación profesional o el instituto. Junto con su elevada movilidad y entusiasmo, los trabajadores de este estado

destacan por la marcada lealtad a sus empresas. La tasa de rotación de la mano de obra en Sajonia-Anhalt es inferior al 1 %. Sajonia-Anhalt demuestra que la calidad alemana puede tener precios moderados.

PAISAJE ALEMÁN

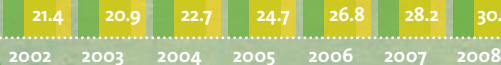


Exportación (miles de millones de euros) en SAJONIA-ANHALT



Primera mitad:
5.50

Tasa de exportación (%)
en SAJONIA-ANHALT





Muchos caminos llevan a Sajonia-Anhalt. Por aire, tren, carretera o agua, la infraestructura perfectamente desarrollada de Sajonia-Anhalt la convierte en un excepcional centro logístico. Grandes empresas tienen centros de distribución aquí. Desde el centro de transporte europeo de DHL en el aeropuerto intercontinental de Leipzig/Halle,

las aerolíneas de carga tienen acceso a conexiones con todo el mundo y a posibilidades de un nuevo valor añadido por estar „junto a la pista de aterrizaje“. Cuatro autopistas, la densa red ferroviaria y la mayor intersección europea de vías fluviales justo a las afueras de Magdeburgo, proporcionan conexiones rápidas con el mundo.

Los mercados es el requisito previo para tener éxito en los negocios. Con la expansión de la Unión Europea, los flujos internacionales de materias primas se están desplazando cada vez más hacia el este. Su situación central en el corazón de Europa convierte a Sajonia-Anhalt en la puerta óptima hacia nuevos mercados en el este y sudeste de

Europa y Asia. Sajonia-Anhalt proporciona espacio para el crecimiento. Los inversores pueden aprovecharse de una gran variedad de terrenos de uso flexible y propiedades logísticas modernas a bajo precio.

CUALIDADES ALEMANAS



Abierto a nuevas experiencias y con los pies con firmeza sobre la tierra.

La gente de Sajonia-Anhalt ha cambiado el mundo. Ha sido el lugar de lanzamiento para desarrollos que han abierto nuevas oportunidades. Grandes soberanos, como el primer emperador alemán Otto I, fueron coronados en el corazón de la historia alemana. Martín Lutero desencadenó aquí la Reforma. La Bauhaus

y sus miembros Gropius, Klee y Kandinsky revolucionaron el arte moderno y la arquitectura desde Dessau, el primer centro de la Ilustración alemana. Gracias a la gente de Sajonia-Anhalt y a su cosmopolitismo, el estado ha evolucionado en uno de los lugares de negocio más atractivos de Europa. El rico paisaje cultural, con cuatro lugares declarados Patrimonio de la Huma-

nidad por la UNESCO, y su hermosa y variada naturaleza mejora la elevada calidad de vida. Propiedades inmobiliarias a bajo precio, el mejor servicio de guarderías desarrollado en el país y la variedad de oportunidades recreativas, no sólo hacen que este estado resulte atractivo para las empresas, sino también para sus empleados y familias.



**IMG Sociedad de
Fomento de Inversiones y Marketing
de Sajonia-Anhalt**

Am Alten Theater 6
39104 Magdeburgo, Alemania

Dr Carlhans Uhle
Director ejecutivo (CEO)
Teléfono: 0049 (0) 391 - 568 9911

Barbara Splitthoff
Consultor principal
Teléfono: 0049 (0) 391 - 568 9921

Fax: 0049 (0) 391 - 568 9950
Correo electrónico:
welcome@img-sachsen-anhalt.de
www.invest-in-saxony-anhalt.com

Nuestras condiciones de servicio

Somos una consultoría propiedad del estado decididos a ofrecer el mejor servicio posible, elevada profesionalidad y centrados en nuestros clientes. Le ofrecemos apoyo integral gratis si pone en práctica un proyecto en Sajonia-Anhalt. Al proporcionarle nuestros servi-

cios, nos basamos en el apoyo de nuestros socios empresariales, locales y estatales. Documentamos y examinamos a conciencia toda la información y datos que reunimos de cualquier ubicación y fuente. No obstante, no podemos asumir responsabilidad alguna por su totalidad o exactitud. Puesto que no

tenemos permiso para proporcionar asesoría fiscal o legal, es usted, como inversor, quien debe estudiar estos temas. Por consiguiente, excluimos cualquier responsabilidad, excepto en caso de dolo penal o negligencia grave.



SACHSEN-ANHALT

**Sociedad de Fomento
de Inversiones y Marketing**

Teléfono: 0049 (0) 391 - 568 9921 Correo electrónico: welcome@img-sachsen-anhalt.de www.invest-in-saxony-anhalt.com



European Commission
European Regional Development Fund
INVESTING IN YOUR FUTURE